

ALINE DE MIRANDA VALVERDE TERRA

Prefácio

Gustavo Tepedino



EXPRESSA

1ª Reimpressão

Belo Horizonte



2018

© 2017 Editora Fórum Ltda.
2018 1ª reimpressão

É proibida a reprodução total ou parcial desta obra, por qualquer meio eletrônico, inclusive por processos xerográficos, sem autorização expressa do Editor.

Conselho Editorial

Adilson Abreu Dallari	Florianio de Azevedo Marques Neto
Alécia Paolucci Nogueira Bicalho	Gustavo Justino de Oliveira
Alexandre Coutinho Pagliarini	Inês Virgínia Prado Soares
André Ramos Tavares	Jorge Ulisses Jacoby Fernandes
Carlos Ayres Britto	Juarez Freitas
Carlos Mário da Silva Velloso	Luciano Ferraz
Cármen Lúcia Antunes Rocha	Lúcio Delfino
Cesar Augusto Guimarães Pereira	Marcia Carla Pereira Ribeiro
Clovis Beznos	Márcio Cammarosano
Cristiana Fortini	Marcos Ehrhardt Jr.
Dinorá Adelaide Musetti Grotti	Maria Sylvia Zanella Di Pietro
Diogo de Figueiredo Moreira Neto	Ney José de Freitas
Egon Bockmarun Moreira	Oswaldo Othon de Pontes Saraiva Filho
Emerson Gabardo	Paulo Modesto
Fabício Motta	Romeu Felipe Bacellar Filho
Fernando Rossi	Sérgio Guerra
Flávio Henrique Unes Pereira	Walber de Moura Agra



Luís Cláudio Rodrigues Ferreira
Presidente e Editor

Coordenação editorial: Leonardo Eustáquio Siqueira Araújo

Av. Afonso Pena, 2770 – 15º andar – Savassi – CEP 30130-012
Belo Horizonte – Minas Gerais – Tel.: (31) 2121.4900 / 2121.4949
www.editoraforum.com.br – editoraforum@editoraforum.com.br

T323c Terra, Aline de Miranda Valverde

Cláusula resolutiva expressa / Aline de Miranda
Valverde Terra. 1. Reimpressão – Belo Horizonte : Fórum,
2017.

240 p.

ISBN: 978-85-450-0397-7

1. Direito Civil. 2. Direito Privado. 3. Direito Empresarial. 1.
Título.

CDD 342.1
CDU 347

Informação bibliográfica deste livro, conforme a NBR 6023:2002 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT):

TERRA, Aline de Miranda Valverde. *Cláusula resolutiva expressa*. 1. reimpr.
Belo Horizonte: Fórum, 2017. 240 p. ISBN 978-85-450-0397-7.

SUMÁRIO

PREFÁCIO	11
Gustavo Tepedino	
INTRODUÇÃO	13
1 A AUTONOMIA PRIVADA COMO FUNDAMENTO DA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	19
1.1 O ato de autonomia privada: da estrutura à função	19
1.2 Identificação do correto fundamento da resolução e a consequente expansão do âmbito de incidência da cláusula resolutiva expressa: para além do contrato bilateral.....	36
1.3 As funções da cláusula resolutiva expressa: gestão de riscos contratuais e autotutela	50
1.4 Cláusula resolutiva expressa, cláusula resolutiva tácita, pacto comissório e condição resolutiva: um cotejo necessário.....	58
1.5 O legítimo exercício da autonomia privada na confecção da cláusula resolutiva expressa.....	73
1.5.1 A obrigação submetida à cláusula resolutiva expressa	74
1.5.2 Eventos ordinariamente abarcados pela teoria do risco	86
2 PRESSUPOSTOS PARA A RESOLUÇÃO FACULTADA PELA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	97
2.1 Ocorrência do suporte fático expressamente previsto na cláusula resolutiva expressa.....	98
2.1.1 A contemporânea teoria do inadimplemento	99
2.1.2 A inexecução da obrigação essencial e a superveniência do risco constante da cláusula resolutiva expressa	116
2.2 Credor não inadimplente	130
2.3 Exercício do direito potestativo de optar entre a resolução e a execução pelo equivalente	135

2.3.1	Declaração dirigida à resolução e desnecessidade de constituição em mora do devedor	151
2.4	O exercício abusivo da resolução	159
3	EFEITOS DA RESOLUÇÃO FACULTADA PELA CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA	167
3.1	Resolução extrajudicial da relação obrigacional	167
3.1.1	Efeitos da resolução	178
3.1.1.1	Efeito liberatório	179
3.1.1.2	Efeito restitutivo	183
3.1.1.2.1	Efeito restitutivo em relação a terceiros.....	195
3.1.1.3	Efeito ressarcitório	200
3.2	Resolução extrajudicial e execução do contrato pelo equivalente: distinções relevantes.....	206
3.3	A análise judicial da cláusula resolutiva expressa.....	208
	CONCLUSÃO	217
	REFERÊNCIAS	227